

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕТЛОЯРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30.01.2024 г.

№ 5/3

Об утверждении Доклада о результатах обобщения правоприменительной практики по муниципальному жилищному контролю на территории Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области за 2023 год

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 30 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, утв. Решением Совета депутатов Кировского сельского поселения 16.07.2021 № 50/83 и руководствуясь Уставом Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить доклад о результатах обобщения правоприменительной практики по муниципальному жилищному контролю на территории Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области за 2023 год (Приложение № 1).
2. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кировского
сельского поселения

С.Н. Тетерятников

**Приложение № 1 к
Распоряжению Администрации
Кировского сельского поселения
от 30.01.2024 № 5/3**

**Доклад о результатах обобщения правоприменительной практики по
муниципальному жилищному контролю на территории Кировского сельского
поселения за 2023 год**

Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля за 2023 год.

В соответствии с Уставом Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области полномочия по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на администрацию Кировского сельского поселения.

Проведение муниципального жилищного контроля осуществляется в соответствии с:

- Конституция Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП);
- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ);
- Решение Совета депутатов Кировского сельского поселения от 16.07.2021 г. № 50/83 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области»;
- Устав Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

Основной задачей муниципального жилищного контроля является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда, а также муниципальными правовыми актами Кировского сельского поселения.

Обобщение правоприменительной практики проводится для решения следующих задач:

- 1) обеспечение единообразных подходов к применению контрольным (надзорным) органом и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле;
- 2) выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений;
- 3) анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);
- 4) подготовка предложений об актуализации обязательных требований;

5) подготовка предложений о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле.

Предметом проверки является:

- соблюдение юридическими лицами, ИП и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда Кировского сельского поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов муниципального жилищного фонда и предоставляемых услуг;

- исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

В предмет муниципального контроля не входят установленные Правилами обязательные требования, которые в соответствии с действующим законодательством входят в предмет иных видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Плановые проверки по муниципальному жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2023 год запланированы не были, внеплановые проверки не осуществлялись.